



ATA Nº. 168

-----Ao segundo dia do mês de abril de dois mil e vinte e quatro, reuniu em sessão ordinária, pelas vinte e uma horas, no Centro Autárquico de Quarteira, o executivo da Junta de Freguesia de Quarteira, o Presidente - Telmo Pinto, o secretário - Eduardo Manuel Graça Amador, a Tesoureira – Marta Alexandra Pereira Rodrigues Teixeira Pimentel, a Vogal - Cláudia Gonçalves Martins e o Vogal - Jorge Ilhéu Bica Os Vogais - Paulo Alexandre Francisco Alferes e Natália Marina Cova Duarte estiveram ausentes. ---

Com a seguinte ordem de trabalhos: -----

Ponto Um - Análise de Procedimentos administrativos ao abrigo do C.C.P. (Código dos Contratos Públicos). -----

Ponto Dois - Análise e aprovação de apoios a Associações e Coletividades. -----

Ponto Três - Análise de pedido de Atestado de situação Económica. -----

Ponto Quatro – Análise e aprovação de Trabalho Suplementar. -----

Ponto Cinco – Análise e apreciação de pedido de marcação/alteração de férias. -----

Presidente da Junta - Telmo Pinto: Boa noite a todos. Vamos dar início à ordem de trabalhos iniciando pela análise e aprovação de documentos, que fazem parte da ordem de trabalhos e damos oportunidade do público se pronunciar na parte final. -----

Ponto Um – O Executivo da JFQ, deliberou por unanimidade: -----

Ponto 1.1 – Com base no relatório final de análise de propostas, adjudicar o procedimento por consulta prévia nº 06/2024/Empreitada- "Requalificação dos Caminhos de Acesso às Praias", à empresa "Mateus Brito Construções, Lda.", pelo valor de 23.859,74 € (vinte e três mil oitocentos e cinquenta e nove euros e setenta e quatro cêntimos) + IVA. -----

Ponto 1.2 – Aprovar a minuta de contrato do procedimento por consulta prévia nº 06/2024/Empreitada- " Requalificação dos Caminhos de Acesso às Praias".-----

Ponto 1.3 – De acordo com a alínea a) do nº1 do artigo 86º do Código dos contratos públicos, a caducidade da adjudicação do procedimento nº16/2024/Bens e Serviços- "Pagamento de alojamentos no âmbito das excursões prevista para 2024". -----

Ponto 1.4 – De acordo com a alínea a) do nº1 do artigo 86º do Código dos contratos



públicos, a caducidade da adjudicação do procedimento nº20/2024/Bens e Serviços- "Aquisição de serviços de almoço, lanche e baile, durante a Excursão a Fátima". -----

Ponto 1.5 – Aprovar a minuta de contrato para o procedimento por consulta prévia nº21/2024/Bens e Serviços- " Aquisição de viatura para a unidade de eventos e sociocultural". -----

Ponto 1.6 – Com base no relatório final de análise de propostas, adjudicar o procedimento por concurso público nº 28/2024/Bens e Serviços- "Aluguer de contentores de resíduos e transporte a destino final autorizado", à empresa "António Francisco da Silva Lda", pelo valor de 79.940,00€ (setenta e nove mil novecentos e quarenta euros) + IVA. -----

Ponto 1.7 – Aprovar a minuta de contrato para o procedimento por concurso público nº 28/2024/Bens e Serviços "Aluguer de contentores de resíduos e transporte a destino final autorizado". -----

Ponto 1.8 – Aprovar a ficha de início de procedimento de "Aquisição de placas para muretes de Toponímia das Avenidas". -----

Ponto 1.9 – Aprovar a Informação de início de procedimento por ajuste direto nº 46/2024 e dar autorização para início do procedimento de ajuste direto nº31/2024/Bens e Serviços - Aquisição de placas para muretes de Toponímia das Avenidas no valor 8.533,17 € (oito mil quinhentos e trinta e três euros e dezassete cêntimos) + IVA. A informação de início de procedimento em anexo a esta ATA inclui a nomeação do gestor de contrato. -----

Ponto 1.10 – Convidar para o ajuste direto nº 31/2024/Bens e Serviços - Aquisição de placas para muretes de Toponímia das Avenidas", a entidade Mestres da Pedra, Unipessoal Lda., pelo valor base de 8.533,17 € (oito mil quinhentos e trinta e três euros e dezassete cêntimos) +IVA. -----

Ponto 1.11 – Aprovar a ficha de início de procedimento de "Serviços de impressão do livro 2 e 3 de 'As Aventuras de Octávio- O Polvo de Quarteira' e de caderno de colorir".

Ponto 1.12 – Aprovar a Informação de início de procedimento por ajuste direto nº 72/2024/Bens e serviços e dar autorização para início do procedimento de ajuste direto nº35/2024- "Serviços de impressão do livro 2 e 3 de 'As Aventuras de Octávio - O Polvo



de Quarteira' e de caderno de colorir" no valor 13.620,00€ (treze mil seiscientos e vinte euros) + IVA. A informação de início de procedimento em anexo a esta ATA inclui a nomeação do gestor de contrato. -----

Ponto 1.13 – Convidar para o ajuste direto nº35/2024- Serviços de impressão do livro 2 e 3 de 'As Aventuras de Octávio- O Polvo de Quarteira' e de caderno de colorir a empresa IJF- Print & Cut, Publicidade e Design, Lda, pelo valor base de 13.620,00€ (treze mil seiscientos e vinte euros) +IVA. -----

Ponto Dois – O Executivo da JFQ, deliberou por unanimidade deferir o pedido de apoio ao Lions Clube de Vilamoura, no valor de 350,00€ (trezentos e cinquenta euros), no âmbito do desenvolvimento das atividades do clube ⁽¹⁾. -----

Ponto Três – O Executivo da JFQ, deliberou por unanimidade a realização de um atestado de situação económica para a Sra., Priscila Silva, com base testemunhal e em declarações da Segurança Social e Finanças que comprovem a sua situação económica.

Ponto Quatro – O Executivo da JFQ deliberou por unanimidade ratificar o deferimento da realização de trabalho suplementar no mês de fevereiro à funcionária Cláudia Henriques (Técnica Superior) e no mês de março, aos funcionários: Ana Santos (Assistente Operacional), Célia Rodrigues (Técnica Superior), Gorete Sousa (Assistente Operacional), Joaquim Oliveira (Assistente Operacional), Cláudia Henriques (Técnica Superior), Andreia Barrão (Assistente Técnica), Hélia Fernandes (Assistente Técnica), Rita Cavaco (Técnica Superior), Joaquim Leonardo (Assistente Técnico), Belinda Policarpo (Assistente Técnica), Filipa Brás (Assistente Técnica) e deferir a realização de trabalho Suplementar no mês de abril aos funcionários: Sílvia Bonixe (Técnica superior), Célia Rodrigues (Técnica Superior), António Silva (Assistente Operacional), Célia Coelho (Assistente técnica), Joaquim Leonardo (Assistente Técnico), Manuel Guerreiro (Assistente Operacional), Mário Mourão (Assistente Operacional), Joseph Ferreira (Assistente Operacional), André Silva (Assistente Operacional), João Cameirão (Assistente Operacional), Belinda Policarpo (Assistente Técnica), Filomeno Fazenda (Assistente Operacional), Ana Santos (Assistente Operacional), Júlio Belchior (Assistente Operacional), Adelino Medeiros (Assistente Operacional), Hélia Fernandes (Assistente Técnica), Anastasiya Bandurka (Assistente Técnica) e Sara Pinto (Assistente Técnica).---



Ponto Cinco – O executivo da JFQ, analisou e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de marcação/alteração de férias aos seguintes funcionários: Alexandra Méren (Assistente Técnico), João Barão (Técnico Superior), Manuel Guerreiro (Assistente Operacional) e Joaquim Leonardo (Assistente Técnico). -----

Período de intervenção do Público: -----

Sr. Eurico Antunes – Relativamente às margens da praia, verifiquei que os chorões estão todos a ser retirados. Em vez de os replantarem noutra sítio, deixaram-nos aos montes na praia. Gostaria de saber o que se passou. No que diz respeito às tampas de infraestruturas, como as dos CTT e de outras tampas de águas, etc., que estão aí pelas ruas, algumas têm uns riscos pintados. Na sequência de riscos que fazem falta, acontece que, ao colocarem ou recolocarem as tampas, não têm o cuidado de as pôr certas com a faixa. -----

Agora, outra situação é esta: em Vilamoura e Quarteira, os horários nas paragens de autocarros não estão fixados. Portanto, quando chego à Avenida do Parque e vejo uma paragem de autocarro em frente a uma determinada localização, não consigo saber a que horas passa o autocarro porque não há informações. Sobre as obras no bairro social queria saber se a Junta de Freguesia foi informada das obras que estão a ser feitas pela Câmara ou pelo IHRU. Gostava de saber se essas obras são só de fachada ou também têm a ver com o interior, que provavelmente também estará a precisar de arranjos.-----

Por fim, outra coisa: quando vamos ter um bidon? Refiro-me a uma cisterna de aço inox com água salgada dentro para lavar as ruas desta cidade. As ruas podem ser lavadas com água salgada sem prejuízo para o consumo de água. A água salgada, enquanto lava as ruas, também mata as ervas daninhas que aparecem, evitando limpezas posteriores.

Carlos Sobral - Eu trago aqui uma situação que já vem de trás, que tem a ver com um lugar no mercado. Já tive uma reunião com o senhor Presidente e com os técnicos. Entretanto, embora não seja da minha vontade ter de sair do espaço, uma vez que eu preciso de mais espaço para poder vender, o que acontece é o seguinte: depois da reunião que tive com o senhor Presidente e com alguns técnicos, troquei mensagens com a Senhora Jéssica, que era a pessoa responsável diretamente lá no espaço. Havia um espaço à minha frente que já estava vago há bastante tempo porque a pessoa não comparecia e pensei que poderia ocupar, no entanto foi-me dito que, embora a pessoa



não estivesse, ainda permanecia lá e o espaço não estava disponível. Fiquei a aguardar até que de facto se confirme que esse lugar está disponível para depois poder fazer o respetivo pedido. O que acontece é que, a partir desse momento, passado um mês e meio, dois meses, um colega mudou-se para esse espaço e gostava de perceber o que aconteceu. -----

Presidente da Junta de Freguesia – Telmo Pinto: Sobre os chorões que são bonitos, mas são uma erva que retiramos e deixamos secar para morrerem. Existem situações que são consertadas connosco e com a Câmara e que leva a que depois nós possamos fazer o transporte e o vazadouro destas ervas noutros não, mas nós vamos verificar e depois vamos tomar as medidas têm de ser tomadas. -----

Estas infraestruturas daquilo que estava a referir, são as tampas que normalmente tem calçada em cima e que fazem parte, por exemplo, aqui na Vasco da Gama, de um desenho que já existia na calçada e depois as pessoas chegam lá, não tem a sensibilidade, levantar a tampa e colocá-la alinhada com o desenho da calçada e metem-na de lado. Não se compreende como é que não se percebe isso, mas eles acabam por fazer e nós estamos sempre aqui a tentar corrigir. -----

As infraestruturas que estão no espaço público são de inúmeras entidades que não nos comunicam quando fazem essas intervenções, muitas vezes uma intervenção mais profunda é com a Câmara Municipal, mas depois fazem as obras da forma como querem, telecomunicações, eletricidade, gás, são estes 3 grandes exemplos, muitas vezes o que acontece é isso. -----

Sobre os autocarros, nós vamos informar, também concordamos que todas as estações deviam ter os horários dos autocarros para as pessoas poderem utilizar se o objetivo é mesmo que utilizamos transporte público, portanto nós vamos mandar para a Loulé Global. As obras do Igaphe nós não temos intervenção ali e não são muito disponíveis para nos ouvir. Embora agora esteja contemplado na lei, que podia passar para a gestão dos municípios, eu acho que é era uma gestão muito mais bem feita. A verdade é que as casas estão em muito mau estado, algumas delas, eles deixam isto no limite, portanto, que eles vão fazer ali é uma pintura exterior, tapa-se umas rachinhas e não deve ser mais do que isso. -----

(Handwritten signatures and initials in blue ink)



Sobre a água salgada nós estamos a trabalhar nisso. A Junta de Freguesia montou 2 depósitos no armazém para quando houver chuvas intensas pelo menos os telhados dos armazéns podiam encher aqueles 2 depósitos que têm cerca de 20 m³ cada um. Hoje tivemos aqui uma reunião com um professor Isidoro da Universidade do Algarve e com o gabinete de eficiência hídrica da Câmara Municipal de Loulé, porque nós temos uma nascente aqui por baixo deste prédio que inclinou e que debita muitos metros cúbicos por dia. Estamos a tentar arranjar uma solução também antes de chegar até a solução de água salgada porque não é tudo maravilhas, porque à semelhança os países nórdicos que atiram sal para neve e depois tem os carros com problemas, porque é corrosivo. Estamos neste momento a tentar comprar uma bomba que possamos com água salgada lavar algumas ruas, em alguma situação necessária, porque atualmente mesmo com estas chuvas a diretriz do governo é para nós contermos água. Começamos a ver só relva amarela ou morta por não continuarmos com a rega de forma que não falte água depois para os humanos. -----

Para responder ao Sr. Carlos vou esclarecer mais uma vez. O Sr. nunca pediu nada conforme estipulado no regulamento dos mercados de Quarteira. Existem regras para cumprir aqui na Junta de Freguesia. -----

Nada mais havendo a tratar, deu o Presidente por encerrada pelas 21:40 horas a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada por todos os elementos presentes. -----

O Presidente da Junta:

Telmo Manuel Machado Pinto, _____

O Secretário:

Eduardo Manuel Graça Amador, _____

